

PZ Oriovac u stečaju, OIB: 57605178822, Oriovac, Braće Radića 36.
zastupan po stečajnoj upraviteljici Miri Buljan (u tekstu: prodavatelj)
i
ŠTEFANČIĆ BERISLAV, OIB:10257125749, iz Radovanja 56 ,
(u nastavku:kupac), zaključuju dana 19. srpnja 2019.g. slijedeći

KUPOPRODAJNI UGOVOR

članak 1.

Prodavatelj prodaje, a kupac kupuje **nekretnine upisane u:**

-**zk.ul. broj 203 K.O. Radovanje koje se sastoji od:**

kč.br.766– ORANICA DONJE LIVADE sa 3944 m2

-**zk.ul. broj 422 K.O. Radovanje koje se sastoji od:**

kč.br.747– LIVADA URIJA sa 6587 m2

članak 2.

Kupoprodajna cijena za nekretnine iz članka 1. ovoga Ugovora iznosi:

-**za nekretninu upisanu u zk.ul. broj 203 K.O. Radovanje**

kč.br.766– ORANICA DONJE LIVADE sa 3944 m2 ... **7.100,00 kn**

-**za nekretninu upisanu u zk.ul. broj 422 K.O. Radovanje**

kč.br.747– LIVADA URIJA sa 6587 m2..... **11.600,00 kn**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da **ukupna kupoprodajna cijena** za nekretnine iz stavka 1. ovoga članka **iznosi 18.700,00 kuna** (osamnaestisućasedamstokuna) koju će kupac uplatiti u roku od 8 dana od dana potpisa i ovjere ugovora, na žiro račun prodavatelja kod Zagrebačke banke d.d. **broj IBAN:HR8123600001102047243** sa naznakom uplate pozivom na broj 03-2019 .

članak 3.

Prodavatelj izričito dozvoljava da kupac temeljem ovoga Ugovora izvrši uknjižbu prava vlasništva na nekretninama iz članka 1. na svoje ime bez daljnjih upita i privoljenja prodavatelja po uplati kupoprodajne cijene u cijelosti, te će prodavatelj kupcu izdati **posebnu potvrdu** radi uknjižbe prava vlasništva na ime kupca.

Prodavatelj se potom obvezuje izvršiti brisanje zabilježbe od 16.02.2012. pod brojem Z-1306/12 upisano temeljem rješenja Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slav. Brodu od 15. veljače 2012. br. St-28/2011-58 kojim je zabilježno otvaranje stečajnog postupka na nekretninama stečajnog dužnika Poljoprivredna zadruga Oriovac, Oriovac, B. Radić 36 OIB 57605178822 .